

SOLICITAÇÃO DE ORÇAMENTO SETUR ITAJAÍ/SC

Terminal Modular de Passageiros – Município de Itajaí/SC

Prezados(as),

O Município de Itajaí está realizando levantamento de mercado para futura contratação de solução integrada destinada à implantação de Terminal Modular de Passageiros para atendimento da operação de cruzeiros marítimos.

Solicitamos a apresentação de orçamento preliminar para fornecimento de solução no modelo **Turnkey (Chave na Mão)**, contemplando projeto executivo, fornecimento, transporte, montagem, instalação e entrega técnica da infraestrutura física implantada, apta ao recebimento dos mobiliários, equipamentos, sistemas e demais itens operacionais sob responsabilidade do Município ou de terceiros.

1. OBJETO

Fornecimento de Terminal Modular de Passageiros, composto por solução modular integrada, incluindo projeto executivo, fornecimento dos componentes, transporte, montagem, instalação e entrega operacional da infraestrutura física.

A solução deverá possuir caráter patrimonial, passando a integrar o patrimônio do Município de Itajaí após seu recebimento definitivo.

A estrutura deverá ser modular, desmontável, transportável e passível de reinstalação futura, permitindo sua reutilização em outras temporadas de cruzeiros, eventos ou instalações de interesse público.

2. CARACTERÍSTICAS GERAIS

A solução deverá contemplar aproximadamente:

- Área construída estimada: aproximadamente 3.200 m².
- Utilização para embarque e desembarque de passageiros de cruzeiros marítimos;
- Operação em ambiente portuário sujeito à maresia, umidade elevada e ventos costeiros;
- Estrutura modular desmontável e reutilizável;
- Informar a vida útil estimada da estrutura principal e dos fechamentos externos em ambiente marítimo.
- Solução de baixa interferência no solo, minimizando a necessidade de fundações permanentes ou obras civis de grande porte.

- A empresa deverá informar a capacidade operacional simultânea estimada da solução proposta, considerando passageiros, áreas de espera e fluxos de embarque e desembarque.

3. ESCOPO MÍNIMO ESPERADO

A solução deverá contemplar, no mínimo:

Estrutura

- Estrutura modular principal;
- Cobertura;
- Fechamentos laterais e frontais;
- Portas e acessos;
- Divisórias internas;
- Compartimentações necessárias à operação.

Piso

- Piso modular de alta resistência;
- Capacidade para circulação simultânea de passageiros, bagagens, carrinhos operacionais e equipamentos de apoio;
- Superfície antiderrapante;
- Fácil manutenção e limpeza;
- Revestimento adequado para áreas de circulação pública.

Instalações Elétricas Internas

- Infraestrutura elétrica interna;
- Iluminação;
- Tomadas;
- Quadros internos necessários ao funcionamento da edificação;
- Quadros, circuitos, iluminação, tomadas e infraestrutura elétrica interna limitada aos pontos e sistemas previstos na solução fornecida, não incluindo entrada de energia, subestação, transformador ou adequações da rede externa;
- Infraestrutura interna de distribuição.

Instalações Hidráulicas e Sanitárias Internas

- Infraestrutura hidráulica interna;
- Infraestrutura sanitária interna;
- Equipamentos sanitários;
- Louças e metais previstos na solução.

Climatização

- Sistema de climatização para todas as áreas fechadas previstas no projeto;
- Equipamentos dimensionados para ocupação máxima operacional do terminal;
- Garantia de conforto térmico compatível com as condições climáticas da região.

Documentação Técnica

- Projeto executivo completo da solução fornecida, limitado à infraestrutura física modular, estrutura, piso, fechamentos, divisórias, acessos, instalações internas e climatização previstas no escopo contratado;
- ART/RRT;
- Memorial técnico;
- Manuais de operação e manutenção;
- Garantias dos equipamentos e sistemas fornecidos.

4. REQUISITOS DE DESEMPENHO

A solução deverá:

- Ser modular e desmontável;
- Permitir desmontagem sem perda significativa de desempenho;
- Permitir transporte e reinstalação futura;
- Ser compatível com ambiente marítimo;
- Possuir resistência à maresia, corrosão e umidade;
- Possuir desempenho adequado para exposição contínua ao ambiente costeiro;
- Atender às normas técnicas brasileiras aplicáveis;
- Atender integralmente aos requisitos de acessibilidade;
- Garantir conforto operacional aos usuários;
- Permitir utilização contínua durante toda a temporada de cruzeiros;
- Possuir vida útil compatível com reutilização em múltiplas temporadas.

Os materiais empregados deverão apresentar desempenho compatível com ambiente marítimo, devendo a contratada comprovar tecnicamente a durabilidade da solução proposta.

Serão aceitas diferentes tecnologias construtivas, desde que atendam aos requisitos mínimos de desempenho, durabilidade, modularidade, reutilização e compatibilidade com ambiente marítimo estabelecidos neste levantamento.

5. ESCOPO NÃO CONSIDERADO NESTE LEVANTAMENTO

Não considerar:

- Operação do terminal;
- Mobiliário administrativo e operacional;
- Equipamentos da Polícia Federal;
- Equipamentos da Receita Federal;
- Equipamentos de inspeção e segurança;
- Scanner;
- Equipamentos de raio-x;
- Computadores;
- Rede lógica;
- Internet;
- Telefonia;
- CFTV;
- Controle de acesso;
- Sistemas migratórios;
- Licenças operacionais;
- AVCB;
- PPCI;
- Ligações externas de energia;
- Ligações externas de água;
- Ligações externas de esgoto;
- Obras civis externas;
- Terraplenagem;
- Pavimentação;
- Drenagem;
- Adequações urbanísticas externas.

6. INFORMAÇÕES SOLICITADAS NA PROPOSTA

Solicitamos informar:

1. Valor estimado para fornecimento da solução;
2. Prazo estimado para implantação;
3. Tecnologia construtiva proposta;
4. Descrição resumida do sistema estrutural proposto.
5. Área total considerada no orçamento;
6. Vida útil estimada da estrutura;
7. Prazo de garantia;
8. Experiências similares executadas;
9. Responsável técnico da empresa;
10. Principais premissas consideradas na composição do valor apresentado.
11. Prazo para elaboração do projeto executivo;
12. Prazo para fabricação/adaptação;
13. Prazo para transporte;
14. Prazo para montagem;
15. Prazo total de entrega.
16. Informar a disponibilidade atual de materiais, componentes e capacidade produtiva necessária para atendimento do prazo pretendido pelo Município.
17. Apresentar, se possível, portfólio ou registros fotográficos de soluções similares já executadas.

Solicita-se, se possível, a indicação de empreendimentos similares executados e a disponibilidade para eventual visita técnica ou diligência presencial pela equipe do Município, com o objetivo de conhecer e avaliar soluções equivalentes às propostas apresentadas.

7. PRAZO DE IMPLANTAÇÃO

Para fins de orçamento, considerar: **Prazo máximo desejado de 30 (trinta) dias corridos para implantação integral da solução após emissão da Ordem de Serviço.**

8. SERVIÇO OPCIONAL PARA LEVANTAMENTO DE MERCADO

Apresentar, em item separado e não vinculante ao objeto principal, estimativa de valor para:

- Desmontagem da estrutura;
- Transporte para novo local indicado pelo Município;
- Remontagem da estrutura;

Considerando a possibilidade de até **02 (duas) reinstalações** durante os primeiros **05 (cinco) anos** após a entrega definitiva.

Este item possui caráter exclusivamente referencial para fins de planejamento e não integra o objeto principal desta consulta de mercado.